



Készház különleges



Mindig mosolygós szemű és örök optimista német vendéglátónkat nemes feladattal bízták meg még 1989-ben, a két Németország gazdasági egyesítését kellett segítenie. Nyugdíjas éveibe lépve magyar származású feleségével a Balatontól karnyújtásnyira épített egy könnyűszerkezetes otthont.

ÍRTA: LUDVIG ERIKA
FOTÓ: SZULA JAKAB

– A tervet, az alaprajzot tulajdonképpen én készítettem, Szalai Attila tervező közreműködésével – meséli a magyarul is remekül beszélő házigazda. Majd készítettünk egy egységcsomagot, amelybe beleírtuk minden konkrét kérésünket, s ezt a levelet elpostáztuk az általunk kiválasztott 16 cégnek. A kapott válaszok alapján folyamatosan szűkítettük a kört, mígnem három cég maradt, akiket személyesen is felkerestünk. A végső döntésnél három fő szempontot vetünk figyelembe: milyen az adott cég tradíciója, milyen engedélyei vannak, valamint látogatásaink alkalmával milyen minőséget tapasztaltunk. Az általunk választott kivitelező, a H-

Szívvvel



Az egyedi hálós lépcsőfeljáró a korábban tervezett gipszkarton falat módosította

rátja is ezt ajánlotta azzal a hangsúlyos tanáccsal, hogy legyen egy különleges „szíve” a háznak, amely nemcsak statikailag, hanem esztétikailag is rendkívüli. Ez lett a nappalinak a fala, amelyhez a telken korábban álló régi ház 100-150 éves bontott tégláit használták fel.

A partközeli telek szigorú beépítési szabálya a belső terek kialakításánál területi korlátokat szabott. A helyiségek igaz nem terebélyesek, a nagy belmagasság – amelyhez ragszkodtak a háziak – és a galériák megvalósítása miatt azonban mindennek és mindenkinek van helye, kuckója. A csaknem 150 négyzetméter alapterületű épület tulajdonképpen három egységből áll. Ezek egymástól teljesen elszeparáltak, közöttük semmilyen fali átjárhatóság nincs, senki nem zavarja a másikat. A középső rész, a közös tér a legnagyobb, itt együtt lehet a család. Itt található egy külön szobáskával a nagymama lakrészé is. A konyha különlegessége a mosogatópult fő-



BEK Kft. mellett az döntött, hogy tőle kaptuk a legrészletesebb, legprecízebb ajánlatot. E mellett kötelezettséget vállalt arra, hogy az egész fűtési rendszert elkészíti, bármit is választunk. Ez volt az ő bónuszuk felénk. Vendéglátóink előnyben részesítették a természetbarát anyagokat, bár ennek némileg ellentmond a műanyag nyílászárók választása, amelyet viszont a Balaton közelségéből fakadó rendkívül magas a páratartalom indokol. A fa nyílászáró ilyen kö-

rülmények között gyorsabban vete-medik, ezért döntöttek a korszerű műanyag ablakok mellett. A burkolatokkal, a csaptelepekkel, a szerelvényekkel kapcsolatban kimondottan magyar termékeket kerestek, tudatosan erősítve a hazai, jó minőségű termékek piacát.

A házigazda arra a véleményre jutott, hogy a magyar cégek jól átvették a németeknél már remekül bevált könnyűszerkezetes technológiát. A család stuttgarti építész-mérnök ba-



lötti kedvelt amerikai tolóablak. Vendéglátóink további büszkesége a galériára felvezető lépcső melletti hálós rész kialakítása, mely teljes egészében a házigazda, Edgar ötleteként készült. Széles mosolyok között vezettek a frissen elkészült, kétszemélyes finn szaunába, amely a fürdőszobából nyilván igazán nem foglal sok helyet, mégis hasznos színfoltja a család életének. A galérián két hálószoba is helyet kapott, mindkettő több ablakkal. A férj szobájából a szinte karnyújtásnyira lévő Balaton csodálható meg. A szintén galériás vendéglak teljes privát szférát biztosít a vendégeknek, és a már felnőtt fiúknak, Dánielnek és Olivérnek. Az épület másik szárnyán található az építkezést napi szinten menedzselő sógornak, Zsoltnak a galériás lakrésze az irodával, amely nem csak a nappali részében, hanem a fürdőszobában is megtartotta a

bontott téglafalat.

Az üde, ötletekkel teli család mindvégig arra törekedett, hogy mindennek stílusa legyen. Olyan, amely tükrözi a személyiségüket, életvitelüket. Három lakrészből álló házukban több generáció számára tudtak olyan kényelmes otthont teremteni, amelyben a hétköznapok során is lakva nyaralhatnak.

A HÁZAT KIVITELEZTE:

**H-BEK
ÉPÍTŐIPARI KFT.**
1203 BUDAPEST,
HELSINKI ÚT 3. FSZT. 15.
TEL.: 06-1/322-5672
TEL./FAX: 06-1/341-4364
E-MAIL: DOSAGY@HBEK.HU
WWW.HBEK.HU